



Ordenamento e Gestão Urbanística
town planning and management

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICIPIO DE VILA NOVA DE FAMILIÇÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Comunicação prévia

Alineas a), c), d), e) e f) do ponto 4 do art.º4.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____ C. Postal: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Pretensão

Vem comunicar a V. Exa. a realização de:

- Obras de reconstrução das quais não resulte aumento de fachada ou número de pisos
(Obras de edificação DOGU.A.051-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)
- Obras de edificação em área abrangida por operação de loteamento ou PP
(Obras de edificação DOGU.A.051-XX e anexo A DOGU.A.034-XX ou anexo B DOGU.A.035-XX)
- Obras de edificação em zona urbana consolidada
(Obras de edificação DOGU.A.051-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)
- Edificação de piscinas associadas à edificação principal
(Obras de edificação DOGU.A.051-XX e anexo A DOGU.A.034-XX)
- Operações urbanísticas antecedidas de pedido de informação prévia favorável
(Operação de loteamento DOGU.A.049-XX e anexo C DOGU.A.036-XX)
(Obras de urbanização DOGU.A.050-XX e anexo B DOGU.A.036-XX)
(Obras de edificação DOGU.A.051-XX e anexo A DOGU.A.034-XX ou DOGU.A.035-XX)
(Obras de demolição DOGU.A.052-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)
(Trabalho de remodelação de terrenos DOGU.A.053-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)
- Outras operações urbanísticas



Tipo de função

Habitação	Edifício multifamiliar	Habitação de convivência	Anexos
Comércio	Serviços	Indústria	Armazém
Turismo	Edifício Agrícola/Pecuária	Outro _____	

Local da pretensão

Morada: _____ C. Postal: _____
Freguesia/União de Freguesias: _____
Prédio (s) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ e inscrito
na matriz sob o (s) artigo (s): _____ o (s) e com a área de _____

Antecedentes

Existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão
Identificação do processo: _____
Em nome de: _____

Documentos instrutórios

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril:

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:

- Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada (Este documento é válido por um período de 6 meses)
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação
- Certidão da Conservatória do Registo Comercial

Cópia da notificação da Câmara Municipal a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, acompanhada de declaração dos autores e coordenador dos projetos de que a operação respeita os limites constantes da informação prévia favorável

Planta de localização à escala 1:5000, fornecida pela Câmara Municipal com coordenadas geográficas

Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500, devidamente cotado

Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico

Memória descritiva, elaborada nos termos do ponto 5 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril.

Nota: Este requerimento só é considerado válido, quando completado com o anexo correspondente ao tipo de operação a realizar

Pede deferimento,

O/A Requerente

Aos ____/____/____

Taxa paga pela guia _____

O/A Colaborador _____