



**Ordenamento e Gestão Urbanística**  
*town planning and management*

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)  
[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILIÇÃO  
Praça Álvaro Marques  
4764-502 V.N. de Famalicão  
tel. +351 252 320 900  
NIF 506 663 264

## Informação prévia

Art.º14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

### Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

#### Identificação do/a requerente

Nome: \_\_\_\_\_

N.º Identificação Civil: \_\_\_\_\_ Validade: \_\_\_\_\_ NIF: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_ C. Postal: \_\_\_\_\_

Freguesia/União de Freguesias: \_\_\_\_\_

Telemóvel: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

#### Identificação do/a representante

Nome: \_\_\_\_\_

N.º Identificação Civil: \_\_\_\_\_ Validade: \_\_\_\_\_ NIF: \_\_\_\_\_

Morada: \_\_\_\_\_ C. Postal: \_\_\_\_\_

Freguesia/União de Freguesias: \_\_\_\_\_

Telemóvel: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

#### Pretensão

Vem requerer a V. Exa. informação prévia relativa a:

Obras de edificação

(Obras de edificação DOGU.A.040-XX e anexo A DOGU.A.034-XX) ou (Obras de edificação DOGU.A.040-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)

Obras de urbanização

(Obras de urbanização DOGU.A.39-XX e anexo C DOGU.A.036-XX)

Obras de demolição

(Obras de demolição DOGU.A.041-XX e anexo A DOGU.A.034-XX)

Operação de loteamento

(Operação de loteamento DOGU.A.038-XX e anexo C DOGU.A.036-XX)

Alteração de utilização

(Alteração de utilização DOGU.A.042-XX e anexo B DOGU.A.035-XX)

Outro \_\_\_\_\_

(DOGU.A.042-XX)

Informação sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 1 do art.º14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Informação sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 2 do art.º 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação

Tipo de função			
Habitação	Edifício multifamiliar	Habitação de convivência	Anexos
Comércio	Serviços	Indústria	Armazém
Turismo	Edifício Agrícola/Pecuária	Outro	_____

Local da pretensão	
Morada: _____	C. Postal: _____
Freguesia/União de Freguesias: _____	
Prédio (s) descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ e inscrito na matriz sob o (s) artigo (s): _____ o (s) e com a área de _____	

Antecedentes
Existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão
Identificação do processo: _____
Em nome de: _____

Documentos instrutórios
-------------------------

O pedido vem instruído com os elementos abaixo indicados, em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril:

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de apresentação do pedido:

Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada (Este documento é válido por um período de 6 meses)

Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação.

Certidão da Conservatória do Registo Comercial

Planta de localização à escala 1:5000, fornecida pela Câmara Municipal com coordenadas geográficas

Levantamento topográfico à escala 1:200 ou 1:500, devidamente cotado

Planta de implantação, desenhada sobre levantamento topográfico

Memória descritiva, elaborada nos termos do ponto 5 da Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril.

**Nota:** Quando se trata de um pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade de realizar determinada operação urbanística, elaborada nos termos do ponto 2 do art.º 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, este requerimento só é considerado válido, quando completado com o anexo correspondente ao tipo de operação a realizar

Pede deferimento,

O/A Requerente

Aos \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Taxa paga pela guia \_\_\_\_\_

O/A Colaborador \_\_\_\_\_