



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão
Urbanística

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 53/2026

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 18.03.2026, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 351/1984, sito na Rua das Amoras, Lote 34, freguesia de Fradelos, do pedido de alteração do lote n.º 34 deste loteamento, requerida por Cláudio Daniel Gonçalves Ferreira.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 1044,50m² para 1141,37m², devido à antiguidade do loteamento e a um levantamento topográfico rigoroso.

Introdução dos seguintes parâmetros:

- Área de implantação: 329,73m²;
- Área de construção: 329,73m²;
- Número de pisos: 1 piso abaixo da costa de soleira e 1 piso acima;
- Cércea: 3,25m;
- Volume: 1160,65m³;
- Tipologia: habitação unifamiliar;
- N.º de fogos: 1;
- Índice de impermeabilização: 60%.

O processo, com a identificação LAL/38/2026, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 25 de março de 2026

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 53/2026
SF
DOGU.P.002-01