



QUADRO DE PARCELAS									
PARCELA	ÁREA DA PARCELA (m²)	% DA ÁREA TOTAL DAS PARCELAS	ÁREA MÁX. CONSTR.	Nº DE PISOS	USO DA PARCELA	PISOS			
A	1537,05	10,8	600,00	CAVE E R/C	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	5	2	4	4
B	1652,20	8,8	1533,30	CAVE, R/C E 2 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	8	6	2	16
C	1058,00	8,8	1533,30	CAVE, R/C E 2 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	8	6	2	16
D	1375,20	10,8	2558,00	CAVE, R/C E 2 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	6	10	6	22
E	1192,85	10,0	1903,04	CAVE, R/C E 3 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	9	8	2	19
F	1190,00	9,7	1903,04	CAVE, R/C E 3 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	9	8	2	19
G	990,00	8,2	1178,95	CAVE, R/C E 3 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	19	8	2	29
H	770,00	6,6	875,35	CAVE, R/C E 2 PISOS	HAB. MULTIFAMILIAR	8	6	2	16
I	2498,90	26,3	1761,70	R/C E 1 PISO	HABITAÇÃO UNIFAMILIAR	0	0	7	7
TOTAL	11184,81	100,0	18479,00	-	-	13	52	29	94

LEGENDA		ÁREA (m²)
ÁREA DE INFLUÊNCIA DA UNIDADE DE EXECUÇÃO		23.555,85
ESPAÇO VERDE PRIVADO		1.728,85
Limite do domínio público ferroviário		
ZONA NÃO ADEQUADA AO DOMÍNIO PÚBLICO FERROVIÁRIO COM DISTÂNCIA DE 50M		
Linha de água entubada existente no local		
Proposta de alteração do percurso da linha de água entubada existente		

CENÁRIO DE ESPAÇOS VERDES / EQUIPAMENTOS AO DOMÍNIO PÚBLICO		ÁREA (m²)
ESPAÇOS VERDES E DE EQUIPAMENTOS		5.948,28
TOTAL		5.948,28

INFRAESTRUTURAS VIÁRIAS		ÁREA (m²)
PASSAGIOS		1854,65
ESTACIONAMENTOS (V.LUGARES)		637,56
FAIXAS DE RODAGEM		2.224,28
ÁREAS AJANEXADAS E ARBORIZADAS		75,96
TOTAL		4.796,29

RUA CAPELA DE CIMO DE OLIVEIRA Nº 215 - 4765 - 325 OLIVEIRA S.TA MARIA
JEARDO RES. ARQ. - 2023
PROJETO DE DELIMITAÇÃO DA UNIDADE DE EXECUÇÃO DOS LAGARINHOS - DESENHO URBANO
PROJ. PLANEJAMENTO - LOPES TRUQUES UNIPessoal LDA
RUA MANUEL PASSARICA Nº 100 - RUA NOVA S. VENTURA DO L. E.T.M.A. LUGAR DE BARRADO 1 BRUPE E LOURO 1 V.N. DE FAMILIAR
PLANTA DE PROGRAMA / SOLUÇÃO URBANÍSTICA / ÁREAS DE CENÁRIO

