



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

**Ordenamento e Gestão
Urbanística**

www.famallicao.pt

camaramunicipal@famallicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 9 - 2026

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 22.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 04-12-2025, procede-se por este meio, à consulta pública, do pedido de licenciamento de uma operação de loteamento com obras de urbanização, sito na Rua Manuel da Costa Rego, freguesia de Vale S. Martinho, requerida por JST, Lda,.

O prazo para pronúncia é de 15 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A operação de loteamento apresenta as seguintes características:

- Área do prédio a lotear: 12.818,57m².
- Área total dos lotes: 8.697,19m².
- Área total de implantação (máxima): 2686,00m².
- Área total de construção (máxima): 10.370,00m².
- Cércea: cave, r/chão e 2 pisos;
- Uso: habitação multifamiliar;
- Número de lotes: 4;
- Número de fogos (máximo): 106

É cedida a área de 4110,65m² para o domínio público municipal:

- 1542,86m² para passeios;
- 1185,57m² para estacionamento;
- 1114,65m² para arruamento.

O processo, com a identificação LOL 11/2025, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 15 de janeiro de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,

Mário Passos, Dr.