



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão
Urbanística

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 249 - 2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 04.12.2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 16/2006, sito no lugar de Sande, união das freguesias de Lemenhe, Mouquim e Jesufrei, do pedido de alteração do lote n.º 2 deste loteamento, requerida por Município de Vila Nova de Famalicão.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Criação de um novo lote destinado a construção, designado por 32, com a área de 126,00 m2, com as seguintes confrontações:

- Norte: Rua de Venal
- Sul: Travessa 25 de Abril
- Nascente: Lote n.º 21
- Poente: Rua de Venal

Com a alteração acima descrita foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração do n.º de lotes de 30 para 31;
- Alteração da área total dos lotes de 17.329,00m2 para 17.455,00m2;
- Alteração da área total cedida ao domínio público de 8.383,00m2 para 8.257,00m2;
- Alteração da área destinada a espaços verdes de 2.769,00m2 para 2.643,00m2.

Os restantes parâmetros gerais do loteamento mantêm-se em:

- Área de Terreno Total com 25.586,00 m2;
- Arruamentos com 2.247,00 m2;
- Passeios com 2.457,00 m2;
- Estacionamento com 660,00 m2;
- Área a ceder para alargamento de caminho publico com 250,00 m2

O processo, com a identificação LAL/71/2022, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 10 de dezembro de 2025

O Vice-Presidente, por ausência do Presidente da Câmara Municipal



Pedro Manuel Santos Oliveira, Dr.