



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão
Urbanística

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 116 - 2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 11.06.2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 17/2023, sito na Rua do Sol, Lotes 64, 65, 66, 67, 68 e 69, união das freguesias de Arnoso (Santa Maria e Santa Eulália) e Sezures, do pedido de alteração dos lotes n.º 64, 65, 66, 67, 68 e 69 deste loteamento, requerida por Município de Vila Nova de Famalicão.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

Lote 64

- Área do lote: 324,50 m²;
- Área de implantação: 105,60 m²;
- Área de construção: 105,60 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 366,30 m³;
- N.º de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N.º de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 177,10 m²;

Lote 65

- Área do lote: 336,70 m²;
- Área de implantação: 98,40 m²;
- Área de construção: 98,40 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 344,70 m³;
- N.º de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N.º de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 162,30 m²;

Lote 66

- Área do lote: 322,30 m²;
- Área de implantação: 98,40 m²;



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

- Área de construção: 98,40 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 344,70 m³;
- N° de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N° de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 148,10 m²;

Lote 67

- Área do lote: 205,90 m²;
- Área de implantação: 79,20 m²;
- Área de construção: 79,20 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 287,10 m³;
- N° de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N° de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 128,90 m²;

Lote 68

- Área do lote: 205,50 m²;
- Área de implantação: 79,20 m²;
- Área de construção: 79,20 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 287,10 m³;
- N° de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N° de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 128,70 m²;

Lote 69

- Área do lote: 205,50 m²;
- Área de implantação: 79,20 m²;
- Área de construção: 79,20 m²;
- Área do anexo: 16,50 m²;
- Volume (máximo): 287,10 m³;
- N° de pisos: 1 piso acima da cota de soleira;
- N° de fogos: 1
- Área de impermeabilização: 128,70 m²;

O processo, com a identificação LAL/76/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 04 de julho de 2025

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Prof.