



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

**Ordenamento e Gestão
Urbanística**

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 71 - 2025

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 23.04.2025, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 24/1991, sito na Rua da Trovisqueira n.º 164 (lote 8) e n.º 154 (lote 12), freguesia de Gavião, do pedido de alteração dos lotes n.º 8 e 12 deste loteamento, requerida por Carolina Jorge Moreira Pinto e Ana Rita Jorge Moreira Pinto.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

Lote 8:

- Alteração da área do lote de 1567,50 m² para 2616,50 m², devido à integração de 177,00 m², do prédio contíguo, descrito sob o n.º 2006/20210104, Gavião- Artigo n.º 2436, Urbano, Gavião e de 872,00 m², do prédio contíguo, descrito sob o n.º 287/19901130, Gavião- Artigo n.º 371, Rústico, Gavião;

- Criação de anexo com uma área de:

Implantação/ construção: 236,25 m²;

Volumetria: 708,75 m³;

- Pisos: 1 piso acima da cota de soleira

- Criação de piscina com uma área de 56,20 m²;

Lote 12:

- Alteração da área do lote de 1567,50 m² para 1967,50 m², devido à integração de 400,00 m², do prédio contíguo, descrito sob o n.º 2006/20210104, Gavião- Artigo n.º 2436, Urbano, Gavião;

- Criação de piscina com uma área de 32,20 m²;

Com as alterações acima descritas foram alterados os seguintes parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área de intervenção de 12286,00 m² para 13735,00 m²;

- Alteração da área total dos lotes de 9122,40 m² para 10571,40 m²;

O processo, com a identificação LAL/15/2025, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 30 de abril de 2025

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Prof.

EDDP - Edital n.º 71/2025

SF

DOGU.P002-01