



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

**Ordenamento e Gestão
Urbanística**

www.famallcao.pt
camaramunicipal@famallcao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 204 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 08.11.2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 2/1997, sito na rua Carlos Fernandes lote n.º 3, freguesia de Ribeirão, do pedido de alteração do lote n.º 3 deste loteamento, requerida por Bruno Rafael Oliveira Picamilho e Cristiana Mesquita Taveira.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 615,00m² para 708,00m², devido à antiguidade do loteamento e a um levantamento topográfico rigoroso;
- Alteração da área total de implantação de 178,00 m² (140,00m² de habitação e 38,00m² de anexo) para 203,20 m² de habitação;
- Alteração da área total de construção de 458,00m² (420,00m² de habitação e 38,00m² de anexo) para 203,20 m²;
- Alteração do n.º de pisos de 3 para 1;
- Desistência da área de construção e ampliação de um anexo;

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total dos lotes de 4.974,00 m² para 5.067,00 m²;
- Alteração da área total de implantação de 1.745,00 m² para m²;
- Alteração da área total de construção de 4.109,00 m² para 3.845,20 m²;

O processo, com a identificação LAL/87/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 18 de novembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 204/2024
SF
DOGU.P002-01