



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão Urbanística

www.famalicao.pt
camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 200 - 2024

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 04/11/2024, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 75/1996, sito na Rua Vasco da Gama n.º 238, freguesia de Fradelos, do pedido de alteração do lote n.º 38 deste loteamento, requerida por Luís Miguel dos Santos Azevedo.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Alteração da área do lote de 1.160,00 m² para 1.340,60 m², devido à antiguidade do loteamento;
- Alteração da área de implantação de 339,90 m² para 364,60m²;
- Alteração da área de construção destinada a habitação de 312,50 m² para 428,10 m²;
- Alteração da área de construção destinada a anexo de 155,25 m² para 191,50 m²;
- Alteração da área total de construção de 467,75 m² para 619,60 m²;
- Criação de parâmetro destinado a piscina 45,25 m²;
- Alteração da cota de soleira de 100,70 para 50,56.

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total dos lotes de 28.468,00 m² para 28.648,60 m²;
- Alteração da área total de implantação de 8.408,14 m² para 8.432,84 m²;
- Alteração da área total de construção de 15.277,86 m² para 15.429,71 m²;
- Criação de parâmetro destinado a piscina 45,25 m².

O processo, com a identificação LAL/81/2024, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 06 de novembro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 200/2024
MB
DOGUP002-01