



QUADRO DE PARCELAS

PARCELA	PROPRIETÁRIOS	ESPAÇO ATIVIDADES ECONÓMICAS	ÁREA MÁXIMA CONSTRUÇÃO	USO DA PARCELA
A1	HERDEIROS DOMÍNGOS FERREIRA REGO	5.387,00 m ²	5.618,00 m ²	INDÚSTRIA E ARMAZÉM
A2		1.635,50 m ²		
SUBTOTAL		7.022,50 m ²		
B1	ODD - REAL ESTATE DEVELOPMENT, LDA.	5.677,00 m ²	16.472,80 m ²	INDÚSTRIA E ARMAZÉM, COMÉRCIO E SERVIÇOS, ESTABELECIMENTOS HOTELEIROS E DE RESTAURAÇÃO E BEBIDAS
B2		3.678,00 m ²		
B3		2.625,00 m ²		
B4		2.650,00 m ²		
B5		5.952,00 m ²		
SUBTOTAL		20.591,00 m ²		
C1	FANCY STATUS - SOCIEDADE MOBLILIÁRIA, LDA.	79.762,00 m ²	81.776,00 m ²	INDÚSTRIA E ARMAZÉM
C2		21.750,00 m ²		
C3		708,00 m ²		
SUBTOTAL		102.220,00 m ²		
D1	PAWFER	20.553,00 m ²	16.442,40 m ²	INDÚSTRIA E ARMAZÉM
SUBTOTAL		20.553,00 m ²		
TOTAL		150.388,50 m ²	120.309,20 m ²	

LEGENDA - DADOS GERAIS DA OPERAÇÃO URBANÍSTICA

ÁREA DE INFLUÊNCIA DA UNIDADE DE EXECUÇÃO	204.289,85 m ²
ESPAÇOS ATIVIDADES ECONÓMICAS URBANIZÁVEL	173.318,00 m ²
ESPAÇOS FLORESTAL DE PRODUÇÃO	18.713,00 m ²
ESPAÇOS VERDES DE ENQUADRAMENTO	10.571,00 m ²
PARCELAS DE TERRENO A DISPONIBILIZAR PELO MUNICÍPIO	1.690,85 m ²
REDE VIÁRIA	
FAIXA DE RODAGEM (7m de largura)	15.126,30 m ²
BAIA DE ESTACIONAMENTO (5,00x2,50)	4.456,10 m ²
PASSEIOS (2,20 de largura)	6.735,50 m ²
ESTRUTURA VIÁRIA (ROTUNDA) A EXECUTAR POR OUTRA ENTIDADE	537,00 m ²

Revisão	Descrição	Data	Verificou	N

SISTEMA DE COORDENADAS: PT-TM68 - ETR689

ALCANTARA, LDA - ARQUITETURA E ENGENHARIA

ODD - Realidade Development, Lda e Outros - UF Avenida e Soares e UF Vito, Trabalho e Pimenta, V. N. Funchal

ÁREA EMPRESARIAL DE ARNOVO E JESUSFREI LOPES 2.2 - UNIDADE DE EXECUÇÃO

Plano do Programa / Solução Urbanística

ALCANTARA, LDA, Engenharia e Arquitetura, Rua da Madeira, 110-112, 9100-000 Funchal, Madeira, Portugal

Projeto: 2023-0001

Revista: 01/23-116_20

Escala: 1:1000

Data: 30.09.2023

Autores: Carlos Soares, Nuno

Engenheiro: 10192-116_20