



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

**Ordenamento e Gestão
Urbanística**

www.famallcao.pt
camaramunicipal@famallcao.pt

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO
Praça Álvaro Marques
4764-502 V.N. de Famalicão
tel. +351 252 320 900
NIF 506 663 264

Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 171 - 2023

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 25-10-2023, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 3/2022, sito na lugar de Avenida de Pousada, lotes, freguesias de Cruz, do pedido de alteração dos lotes n.º 5 e 6 deste loteamento, requerida por Imobiliária Trindade & Fernandes, Lda. O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

- Junção dos lotes 5 e 6, eliminando o lote 6;
- Alteração da área do lote 5 de 968,00 m² para 2008,00 m², devido à unificação dos lotes;
- Alteração da área de implantação de 325,00 m² para 622,00 m²;
- Alteração da área total de construção de 325,00 m² para 622,00 m²;
- Alteração da volumetria de 1300,00 m³ para 2488,00 m³;
- Piscina: 31,00 m²

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração do n.º total de fogos de 6 para 5;
- Alteração da área total de implantação de 1950,00 m² para 1922,00 m²;
- Alteração da área total de construção de 1950,00 m² para 1922,00 m²;
- Alteração da volumetria total de 7800,00 m³ para 7688,00 m³;

O processo, com a identificação LAL/86/2023, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 31 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 171
MR
DOGU.P.002-01