



# Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

**Ordenamento e Gestão  
Urbanística**

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

## **Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão**

Edital n.º 148 - 2023

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 25-09-2023, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 28/2001, sito na Rua da Seara, lote 38, união das freguesias de Vila Nova de Famalicão e Calendário, do pedido de alteração do lote n.º 38 deste loteamento, requerida por Fábio José Lemos Oliveira.

O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

Alteração da área de implantação de 119m<sup>2</sup> para 142,77m<sup>2</sup>;

Alteração da área de construção de 357m<sup>2</sup> para 264,67m<sup>2</sup>;

Alteração do n.º de pisos de cave, r\chão e andar para r\chão e andar;

Alteração da cota de soleira de 101,10m para 130,30m;

Alteração do uso de comércio e habitação para habitação (1 fogo);

Alteração da mancha de implantação.

Com as alterações acima descritas são alterados os parâmetros gerais do loteamento:

Alteração da área total de implantação de 5.615,40m<sup>2</sup> para 5.639,17m<sup>2</sup>;

Alteração do n.º total de fogos de 70 fogos + 5 comércios para 70 fogos + 4 comércios.

O processo, com a identificação LAL/130/2022, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 27 de setembro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal

Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 148/2023

MR

DOGU.P.002-01