



# Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

## Ordenamento e Gestão Urbanística

[www.famalicao.pt](http://www.famalicao.pt)

[camaramunicipal@famalicao.pt](mailto:camaramunicipal@famalicao.pt)

MUNICÍPIO DE VILA NOVA DE FAMALICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

## Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Edital n.º 32 - 2023

Mário de Sousa Passos, Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão, em cumprimento do disposto no n.º 3 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, com atual redação, e em conformidade com o despacho de 20.02.2023, procede-se por este meio, à notificação dos proprietários dos lotes, abrangidos pela operação de loteamento com o alvará n.º 46/1995, sito na rua da Bela Vista - Lote 1, freguesia de Castelões, do pedido de alteração do lote n.º 1 deste loteamento, requerida por Vanessa Sofia Sousa Maia. O prazo para pronúncia é de 10 dias úteis, contados a partir do dia seguinte ao desta publicação.

A alteração consiste no seguinte:

Alteração da área do lote de 1039,10 m<sup>2</sup> para 940,00 m<sup>2</sup>, tendo a área em falta integrado o domínio público;

- Alteração da área de implantação da habitação de 218,50 m<sup>2</sup> para 224,50 m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de construção da habitação de 379,50 m<sup>2</sup> para 449,00m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de implantação do anexo de 78,00 m<sup>2</sup> para 57,00 m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de construção do anexo de 78,00 m<sup>2</sup> para 57,00 m<sup>2</sup>;
- Alteração da volumetria de 1458,00 m<sup>3</sup> para 1339,50 m<sup>3</sup>;
- Alteração da localização do anexo;

Com as alterações acima descritas foram alterados os parâmetros gerais do loteamento:

- Alteração da área total dos lotes de 8064,47 m<sup>2</sup> para 7965,37 m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de passeios 411,80 m<sup>2</sup> para 446,80 m<sup>2</sup>;
- Alteração da área de estacionamento de 390,50 m<sup>2</sup> para 454,60 m<sup>2</sup>.

O processo, com a identificação LAL/135/2022, poderá ser consultado nos serviços da Câmara Municipal, durante o seu horário de funcionamento, dentro do prazo indicado.

Vila Nova de Famalicão, 06 de março de 2023

O Presidente da Câmara Municipal

  
Mário Passos, Dr.

EDDP - Edital n.º 32/2023  
Salette Faria  
DOGU.P.002-01