

Garantia - Áreas de Cedência

Art.º 117.º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação

À Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

O Banco _____ a), a pedido de _____ b), declara que presta, pelo presente documento, garantia bancária autónoma à primeira solicitação a favor da CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FAMALICÃO, até ao montante de _____ € (_____) c), destinada a garantir o bom e regular pagamento das prestações referentes às taxas devidas pela compensação das cedências em falta no âmbito da operação _____ d), sita em _____ e) a que se reporta o processo _____ f).

Responsabiliza-se o banco, logo que solicitado, pela entrega imediata de quaisquer importâncias que se tornem necessárias até àquele valor à CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FAMALICÃO, se aquela entidade, por falta de cumprimento das suas obrigações de pagamento do valor da compensação ao Município pela área de cedência em falta, com elas não entrar em devido tempo. Ao valor acima referido será acrescido o montante de 5%, destinado a remunerar encargos de administração caso se mostre necessário executar a presente garantia.

A presente garantia é válida até à liquidação total do valor a caucionar e apenas poderá ser cancelada, denunciada ou reduzida com o consentimento escrito da CÂMARA MUNICIPAL DE VILA NOVA DE FAMALICÃO.

_____, ____ de _____ de 20__

Instruções de preenchimento

- a) Identificação da entidade bancária
- b) Indicação **completa** da entidade garantida (nome, morada NIF, n.º de identificação civil, contacto de email e de telemóvel)
- c) Escrever o montante por extenso
- d) identificar o tipo de operação (de loteamento, de construção, outra)
- e) Localização da obra (rua, número de polícia e freguesia)
- f) Identificar o processo urbanístico em curso