



Famalicão

CÂMARA MUNICIPAL

Ordenamento e Gestão Urbanística
town planning and management

www.famalicao.pt

camaramunicipal@famalicao.pt

MUNICIPIO DE VILA NOVA DE FAMILICÃO

Praça Álvaro Marques

4764-502 V.N. de Famalicão

tel. +351 252 320 900

NIF 506 663 264

Vistoria para Avaliação do Estado de Conservação

Artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro, com atual redação

Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Identificação do/a requerente

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____

C. Postal: _____ Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Na qualidade de: Proprietário Arrendatário Usufrutuário Locatário Outro _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

Identificação do/a representante

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____

C. Postal: _____ Freguesia União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Na qualidade de: Mandatário Sócio-gerente Administrador Outro _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo

Identificação do/a técnico/a

Nome: _____

N.º Identificação Civil: _____ Validade: _____ NIF: _____

Morada: _____

C. Postal: _____ Freguesia/União de Freguesias: _____

Telemóvel: _____ e-mail: _____

Autorizo a utilização dos contactos de telemóvel e e-mail acima referenciados para o envio de informações e notificações relativamente a este processo, assim como para a divulgação de informação urbanística institucional

Pretensão

Vem requerer a V. Exa., na qualidade de _____ do prédio urbano/fração autónoma, sito(a) em _____ C. Postal _____

freguesia/União de Freguesias _____

Prédio(s) descrito(s) na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs _____ e inscrito(s) na matriz sob o(s) artigo(s): _____, avaliação do estado de conservação de edifício ou fração, para efeitos de:

Edifício

Número e identificação das frações autónomas ou unidades independentes: _____

Mercado do arrendamento

Obra de Reabilitação em área de reabilitação urbana, nos termos dos artigos 45.º e/ou 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais

Obra de Reabilitação fora de área de reabilitação urbana, nos termos dos artigos 45.º e/ou 71.º do Estatuto dos Benefícios Fiscais

Tipo de avaliação

1.ª Vistoria - Avaliação do estado de conservação antes do início da obra

2.ª Vistoria - Avaliação do estado de conservação após a conclusão da obra

Antecedentes

Existem antecedentes processuais na Câmara Municipal de Vila Nova de Famalicão

Em nome de: _____

Identificação do processo: _____

N.º registo da 1.ª vistoria _____

Documentos instrutórios - Informação

O pedido deve ser instruído em conformidade com o estabelecido na Portaria n.º 113/2015, de 22 de abril:

114 - Caderneta Predial

100 - Alvará de Autorização de utilização ou equivalente

026 - Planta de localização do imóvel à escala de 1:5 000

099 - Certificado energético final (no caso de pedido para 2.ª vistoria, após conclusão da obra)

Fundamentação

Toma de conhecimento

O Município de Vila Nova de Famalicão utiliza os dados pessoais constantes neste requerimento para dar resposta ao pedido, instruir o respetivo processo, prestar informações sobre assuntos do Município e para fins estatísticos. Para mais informações consulte a Política de Privacidade do Município em www.famalicao.pt/politica_de_privacidade ou contacte o Encarregado de Proteção de Dados através do endereço eletrónico dpo@famalicao.pt.

Pede deferimento,

O/A Requerente
